



Szczecin, dnia 25 listopada 2021 r.

BIP-S.1431.160.2021.AKD

UNP: 59055/BIP/-I/21

Dotyczy: wniosku z dnia 15 listopada 2021 r. o udzielenie informacji publicznej w zakresie projektów PPP.

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 15 listopada 2021 r. przekazany pocztą elektroniczną jw., na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, na podstawie danych z Biura Partnerstwa Publiczno Prywatnego oraz Wydziału Sportu Urzędu Miasta Szczecin, informuję że:

Ad1.

Nazwa projektów PPP w trakcie przygotowania:

Budowa centrum przesiadkowego z parkingiem wielokondygnacyjnym oraz śródmiejską zabudową wielofunkcyjną w Szczecinie.

Dane kontaktowe osób w Urzędzie/ jednostce odpowiadającej za projekt:

Biuro Partnerstwa Publiczno-Prywatnego, Urząd Miasta Szczecin, e-mail: bppp@um.szczecin.

Nazwa doradcy z podaniem osoby odpowiedzialnej za projekt i danych kontaktowych:

Wykonawcą opracowania wariantowej koncepcji usytuowania centrum przesiadkowego, parkingu wielokondygnacyjnego, śródmiejskiej zabudowy wielofunkcyjnej, na terenie Placu Zawiszy Czarnego i alternatywnie Placu Zawiszy Czarnego oraz przy ulicy Owocowej w Szczecinie wraz z wariantową koncepcją przebudowy układu komunikacyjnego obsługującego ww. funkcje jest Biuro Inżynierskie DAMART, spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Czorszyńska 39A/5, 71-201 Szczecin.

Etap zaawansowania projektu oraz spodziewana data rozpoczęcia następnego etapu:

Aktualnie opracowywana jest wariantowa koncepcja usytuowania centrum przesiadkowego, parkingu wielokondygnacyjnego, śródmiejskiej zabudowy wielofunkcyjnej, na terenie Placu Zawiszy Czarnego i alternatywnie Placu Zawiszy Czarnego oraz przy ulicy Owocowej w Szczecinie wraz z wariantową koncepcją przebudowy układu komunikacyjnego obsługującego ww. funkcje. Data zakończenia realizacji umowy: 19.08.2022 roku.

Planowana data ogłoszenia postępowania na wybór partnera prywatnego:

Planowana data ogłoszenia postępowania na wybór partnera prywatnego możliwa będzie do ustalenia po opracowaniu kompletnych analiz przedrealizacyjnych o których mowa w art. 3a ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku o partnerstwie publiczno-prywatnym.

Szacowane całkowite nakłady kapitałowe na budowę i krótki opis/zakres projektu:

Aktualnie brak określenia szacowanych całkowitych nakładów kapitałowych na budowę. Opis/zakres projektu został zawarty we Wstępnej informacji o przedsięwzięciu wraz z ankietą, z którym można zapoznać się pod poniższym linkiem:

http://www.bip.um.szczecin.pl/chapter_50742.asp?soid=C061C7EBCC1645D29DE4F8E86BA7EC26

Ad2.

Nazwa zakończonego projektu zrealizowanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 9 stycznia 2009 r. o koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2009 r. Nr 19, poz. 101 ze zm.):

w dniu 3 lipca 2014 r. zawarto na okres 3 lat z możliwością przedłużenia (umowa obowiązywała do dnia 1 sierpnia 2020 r.)

umowę koncesji na usługi nr WS-II.4223.6.2014

przez Gminę Miasto Szczecin - Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Sportu w Szczecinie, NIP 852-21-36-518, REGON 811205361) – Koncesjodawcą,

a KSO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Kabaretowa 21, 01-942 Warszawa, REGON 147094040, NIP 1182097128 – Koncesjonariuszem,

przedmiotem, której było świadczenie przez Koncesjonariusza usług polegających na organizacji imprez i zarządzaniu Halą Widowiskowo – Sportową w Szczecinie – wybudowaną w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa hali widowiskowo-sportowej wraz z obiektami towarzyszącymi”.

W trakcie obowiązywania umowy Koncesjonariusz zmienił nazwę na Arena Szczecin Operator Sp. z o.o. KRS 0000497588. W ramach umowy przyjęto mieszany sposób finansowania.

Z poważaniem

Podpisano: Anna Kalina – Dzwonkowska Kierownik Biura BIP